



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1.И. 2107/15
17.10.2016. године
УЖИЦЕ**

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног поверилаца Симић Новице и Симић Небојше оба из Великог Грађишта, које заступа пуномоћник Славица Дидановић, адвокат из Чајетине, против извршног дужника Костолић Света из Лазаревца, ради извршења, наплате новчаног потраживања јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **17.10.2016. године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО ДРУГО јавно надметање-продаја непокретности извршног дужника Костолић Света из Лазаревца, на дан **15.11.2016. године**, са почетком у **10,00 часова**, у **Основном суду у Ужицу судници број 29** и то:

- једног стана бр. 10, површине 73,84 м² + предулац површине 5,55 м², који се налази у згради број 1, постојећој на кат. парц. 4577/557 КО Чајетина, на Златибору, насеље Ђурковац бб, уписан у лист неокретности бр. 4050 КО Чајетина,

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1И. 2107/15 од 05.05.2016. године у износу од 12.800.000,00 динара.

III НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно износ од 3.840.000,00 динара.

IV ПОНУДИОЦИ су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности непокретности, односно износ од 1.280.000,00 динара на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V НАВЕДЕНА непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из

положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, Огласној табли Општине Чајетина и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана **17.10.2016. године, 1И. 2107/15**

